India Non Judicial,	T.Sivasuibramanian B.A.,	Ax 684746
Tamil Nadu No.: 7025,	Stamp Vendor – 1 of 2000,	Keins CBSE School
Rs.1000/ (One Thousand Only),	Vallioor,	S.Seivanayagam
Dt.28.03.2018,		Asir Nagar

Lease Deed

Value Rs.1, 05, 000/-

Where as on this 28th March 2018 (24.03.2018) the lease deed executed into between Mrs.Vasantha Selvanayagam, W/o. Selvayanagam, Correspondent, Keins Matric Higher Secondary School, and Keins Teacher Training School (Adhaar Card No.: 3063 1647 8909) (Mobile Number 8012565556) aged 66 , resident of Tirunelveli District, Nanguneri Taluk, Thalapathisamuthram Village, Nalllan Kulam Post, Asir Nagar, Door No.: 133, (in this Lease Deed, here after called as lessor) – 1st Party

Tirunelveli District, Nanguneri Taluk, Thalapathi Samuthram Village, Nallankulam Post, Asir Nagar- Keins CBSE School

1st Party — 2nd Party

(Vasantha Selvanayagam) — (Selvanayagam)

Book 1, year 2018, document No. :755,

Total Pages 14,

TRUE COPY
Attested

17/4/22

A. ... B.A., B.L
...TARY
56A, PUDUPETTAI NORTH STREET,
PALAYAMKOTTAI - 627 002

India Non Judicial,
Tamil Nadu No.: 7026,
Rs.1000/ (One Thousand Only),
Dt.28.03.2018,

T.Sivasuibramanian B.A.,
Stamp Vendor – 1 of 2000,
Vallioor,

Ax 684747
Keins CBSE School
S.Seivanayagam
Asir Nagar

And

To and infavour of Selvanayagam,S/o.Samual Iyyadurai, (Adhaar Card No.: 2057 0802 9080) (Mobile Number 94426 20297) aged 71 , resident of Tirunelveli District, Nanguneri Taluk, Thalapathisamuthram Village, Nalllan Kulam Post, Asir Nagar, Door No.: 133, (in this Lease Deed, here after called as lessee_ – 2nd Party

The schedule mentioned property belonged to 1st Party, through Sale Deed, which were registered at Vallioor Sub Registrar Office Book 1, bearing No.: 675/1998, 720/1989, 1986/2001, 1987/2001, 1988/2001, the 1st Party is in Possession and Enjoyment of the Property

1st Party
(Vasantha Selvanayagam)

2nd Party
(Selvanayagam)

Book 1, year 2018, document No. :755,

Total Pages 14,

TRUE COPY
Attested
17/4/2022

A.S. RAMANATH B.A., B.L
ADVOCATE & NOTARY
56A, PUDUPETTAI NORTH STREET,
PALAYAMKOTTAI - 627 002

India Non Judicial,	T.Sivasuibramanian B.A.,	Ax 684748
Tamil Nadu No.: 7027,	Stamp Vendor – 1 of 2000,	Keins CBSE School
Rs.1000/ (One Thousand Only),	Vallioor,	S.Seivanayagam
Dt.28.03.2018,		Asir Nagar

Where as lesser is the owner of the Property, The Leasor decided to lease the schedule mentioned property, both the parties mutually agreed the terms and Condition and Follow the condition and under signed and executing the lease Deed

Conditions

1) This Lease Deed starts now onwards and for the period of 35 Years.
2) There is no money Transaction in this before this lease Deed.

1st Party — 2nd Party

(Vasantha Selvanayagam) — (Selvanayagam)

Book 1, year 2018, document No. :755,

Total Pages 14,

Page 3.

TRUE COPY
Attested

A.S. RAMANATH B.A., B.L
ADVOCATE & NOTARY
56A, PUDUPETTAI NORTH STREET,
PALAYAMKOTTAI - 627 002

India Non Judicial,	T.Sivasuibramanian B.A.,	Ax 684749
Tamil Nadu No.: 7028,	Stamp Vendor – 1 of 2000,	Keins CBSE School
Rs.1000/ (One Thousand Only),	Vallioor,	S.Seivanayagam
Dt.28.03.2018,		Asir Nagar

3) Leasee should pay Rs.250 per month to the Leasor and obtained Receipt for the same.
4) Lease can enjoy the property for 35 years, leasee can enjoy the Schedule Mentioned property, he can do the Development of the Property, he can do the Construction on the schedule Property and maintained them, and also he can fence the schedule Mentioned property and Construct Compound Wall.
5) Leasee and Person who obtained permission from the Leasee can enjoy the property without any interruption.

1st Party — 2nd Party

(Vasantha Selvanayagam) — (Selvanayagam)

Book 1, year 2018, document No. :755,

Total Pages 14,

TRUE COPY Attested

17/8/2022

A.S. RAMANATH B.A., B.L
ADVOCATE & NOTARY
56A, PUDUPETTAI NORTH STREET,
PALAYAMKOTTAI - 627 002.

India Non Judicial,	T.Sivasuibramanian B.A.,	BS 4392051
Tamil Nadu No.: 7029,	Stamp Vendor – 1 of 2000,	Keins CBSE School
Rs.100/ (One Hundred Only),	Vallioor,	S.Seivanayagam
Dt.28.03.2018,		Asir Nagar

6) Leasee can Apply Application for the Possession related Requirement, regarding This, there is no necessity to get approval from the Leassor.
7) In the Leassed property, the Leasee and person obtained permission from the Leasee can use his Vehicle,via this schedule property and installing EB Tower, Telephone Tower and Post Tower and the Wire

1st Party

(Vasantha Selvanayagam)

2nd Party

(Selvanayagam)

Book 1, year 2018, document No. :755,

Total Pages 14,

Page 5

TRUE COPY
Attested

A.S. RAMANATH B.A., B.L
ADVOCATE & NOTARY
56A, PUDUPETTAI NORTH STREET,
PALAYAMKOTTAI - 627 002

India Non Judicial,	T.Sivasuibramanian B.A.,	BS 439052
Tamil Nadu No.: 7030,	Stamp Vendor – 1 of 2000,	Keins CBSE School
Rs.100/ (One Hundred Only),	Vallioor,	S.Seivanayagam
Dt.28.03.2018,		Asir Nagar

Through the lands, the lease has right to install Water Pipes. In case of necessity, the Leasee can use the excess and of the Leassor

8) Leasee can enjoy the Path way rights including the Property from the 3rd party
9) This Lease Deed will not be cancelled by Leasee of Leasor alone.

1st Party — 2nd Party

(Vasantha Selvanayagam) — (Selvanayagam)

Book 1, year 2018, document No. :755,

Total Pages 14,

TRUE COPY
Attested

1/4/2022

A.S. RAMANATH B.A., B.L.
ADVOCATE & NOTARY
56A, PUDUPETTAI NORTH STREET,
PALAYAMKOTTAI - 627 002

10) The Leassor having every right to lease the Property and is there any litigation regarding this schedule Mentioned Property, the Leasor can solve in his onwned Fund and by his own. If is there any pending issues in the encumbrance, the Leassor could compensate

11) Land Tax should be paid by the Leassor only
12) After expiry of the Lease period the Leasee should remove all modification and development in his own and hand over to the land in actual possession to the Leassor..

Schedule Property

Tirunelveli Registration Distrct, Vallioor Sub Registrar Office, Nanguneri Taluk, Thalapathy Samuthram Part – 2 Village

1) Ayan Punja Survey No.: 22/2 to the extent of 0.21.5 Hectare = 29.64 Cents
2) Ayan Punja Survey No.: 23/3 to the extent of 0.38.5 Hectare = 30.87 Cents
3) Ayan Punja Survey No.: 24/2A to the extent of 14.82 Cents out of 0.78.5 Hectare = 1 Acre 93 Cents
4) Ayan Punja Survey No.: 25/2A1 to the extent of 12.35 Cents

1st Party — 2nd Party

(Vasantha Selvanayagam) — (Selvanayagam)

TRUE COPY
Attested
1/1/18

A.S. RAMANATH B.A., B.L
ADVOCATE & NOTARY
56A, PUDUPETTAI NORTH STREET,
PALAYAMKOTTAI - 627 002.

5) Ayan Punja Survey No.: 25/2A2 to the extent of 0.06.5 Hectare = 16.05 Cents
6) Ayan Punja Survey No.: 25/2A3 to the extent of 0.06.5 Hectare = 16.05 Cents
7) Ayan Punja Survey No.: 25/2A4 to the extent of 0.03.50 Hectare = 9.88 Cents
8) Ayan Punja Survey No.: 25/2A5 to the extent of 0.26.5 Hectare = 65.45 Cents
9) Ayan Punja Survey No.: 25/2A6 to the extent of 0.11.50 Hectare = 28.40 Cents
10) Ayan Punja Survey No.: 25/2B1 to the extent of 0.07.0 Hectare = 17.29 Cents
11) Ayan Punja Survey No.: 25/2B2 to the extent of 0.04.0 Hectare = 9.88 Cents
12) Ayan Punja Survey No.: 25/2B3 to the extent of 0.01.0 Hectare = 2.47 Cents

Totally 1st to 12th – 2 Acre 53.15 Cent Combined with the following boundaries

North – Lands in Survey No.: 25/4A, 25/4B and land belongs to 1st Partyu

East – Pond

1st Party | 2nd Party

(Vasantha Selvanayagam) | (Selvanayagam)

TRUE COPY
Attested

A.S. RAMANATH B.A., B.L.
ADVOCATE & NOTARY
56A, PUDUPETTAI NORTH STREET,
PALAYAMKOTTAI - 627 002

South – Land belongs to Sankaralinjgam, S/o.Sri Krishnaperumal(1) and land belongs to Kembadan, S/o. Kumar residing at Nagercoil Xavier Colony.

West – Land belongs to this 1st Party

With in that

This Schedule Mentioned Property lies in Thalapathy Samuthram Village Panchayat, Nanguneri Panchayat Union

1st Party 2nd Party

(Vasantha Selvanayagam) (Selvanayagam)

Witness

1) Sd . Amala Edwin George, S/o. E..Semon, Pampanvilai (Via) Paruthivilai, Sankarankovil
2) Sd. V.Joseph Jesudian, S/o. G,Vethamuthu, Poolam (Post), Nanguneri (TK)

Prepared buy
Sd.
R.Arumuga Nainar
Advocate
Mahadevan Pillai Complex
Main Road,
Vallioor – 527 117

1st Party

TRUE COPY
Attested

2nd Party

(Vasantha Selvanayagam) (Selvanayagam)

A.S. RAMANATH B.A., B.L
ADVOCATE & NOTARY
56A, PUDUPETTAI NORTH STREET,
PALAYAMKOTTAI - 627 002

TP/4938338/2018

Page 10

Adhaar Card of-- Vasantha Selvanayagam

No.: 3063 1647 8909

1st Party

(Vasantha Selvanayagam)

2nd Party

(Selvanayagam)

Book 1, year 2018, document No. :755,

Total Pages 14,

Page 10

TRUE COPY
Attested

A.S. RAMANATH B.A., B.L
ADVOCATE & NOTARY
56A, PUDUPETTAI NORTH STREET,
PALAYAMKOTTAI - 627 002

Page 11

Adhaar Card of-- Selvanayagam

No.: 2057 0802 9080

1st Party

(Vasantha Selvanayagam)

2nd Party

(Selvanayagam)

Book 1, year 2018, document No. :755,

Total Pages 14,

Page 11

TRUE COPY
Attested

A.S. RAMANATH B.A., B.L
ADVOCATE & NOTARY
56A, PUD... STREET,
PALAYAMKOTTAI - 627 002

TP/4938338/2018

Page 12

Driving License of Aamala Edwin George

No.: TN45 20080001958

1st Party

(Vasantha Selvanayagam)

Book 1, year 2018, document No. :755,

Total Pages 14,

Page 12

2nd Party

(Selvanayagam)

TRUE COPY
Attested

A.S. RAMANATH B.A., B.L
ADVOCATE & NOTARY
56A, ... STREET
PALAYAMKOTTAI - 627 002

Page 13

Adhaar Card of-- Joseph Jesuvadiyan

No.: 8837 8700 4576

1st Party	2nd Party
(Vasantha Selvanayagam)	(Selvanayagam)

Book 1, year 2018, document No. :755,

Total Pages 14,

Page 13

TRUE COPY
Attested

A.S. RAMANATH B.A., B.L
ADVOCATE & NOTARY
56A, PUDUPETTAI NORTH STREET,
PALAYAMKOTTAI - 627 002

This was filed on 2018th year March Month 28th day 02.59 PM, at Vallioor Sub Registrar Office, and Rs.1245 /- was paid

Left Thump Impression ` additional information as per the Document

The person who agreed to executed this Deed

Left Thump Impression ` additional information as per the Document

The person who agreed the executed this Deed

Left Thump Impression ` additional information as per the Document

The person who agreed the executed this Deed

Witnessed by

1) Sd . Amala Edwin George, S/o. E..Semon, 11-59, Pampanvilai , Mela Sankarankovil, Tirunelveli, Tamilnadu, India- 628 114
2) Sd. V.Joseph Jesudian, S/o. G,Vethamuthu, 1/18, Vedhakovil Street, South Ilaqiyamuthur. Tirunelveli, Tamil Nadu, India – 627152

On this day of 2018 March 28

sd
Seeni Mohaideen
Sub Registrar
Vallioor

1st Party

(Vasantha Selvanayagam)

2nd Party

(Selvanayagam)

Book 1, year 2018, document No. :755,

Total Pages 14,

Page 14.

TRUE COPY
Attested

A.S. RAMANATH B.A., B.L.
NOTARY
ADVO... STREET,
56A, PUDU...
PALAYAMKOTTAI - 627 002

A.S. RAMANATH NOTARY PALAYAMKOTTAI

755/18

TP/4938338/2018

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AX 684746

த.நா.எண் : 7025
ரூ. 1000
நாள் : 28.03.2018

தெ. சிவசுப்பிரமணியன் B.A.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் : 1 of 2000
வள்ளியூர்

கெய்ன்ஸ் CBSE பள்ளி
ஆசீர்நகர்.

குத்தகை பத்திரம்

மதிப்பு ரூபாய்.1,05,000/-

2018ம் வருடம் மார்ச் மாதம் 28ம் தேதி (28.03.2018)

திருநெல்வேலி மாவட்டம், நான்குனேரி வட்டம், தளபதிசமுத்திரம் கிராமம், நல்லான்குளம் போஸ்ட், ஆசீர்நகர், 133ம் நம்பர் வீட்டில் வசிக்கும் திரு.செல்வநாயகம் அவர்கள் அவர்கள் மனைவியும், கெய்ன்ஸ் மெட்ரிக் மேல்நிலைப்பள்ளி மற்றும் கெய்ன்ஸ் ஆசிரியை பயிற்சி பள்ளி தாளாளருமான 66 வயதுள்ள (ஆதார் அடையாள அட்டை எண்.3063 1647 8909) (செல் நம்பர் 8012565556) **திருமதி.வசந்தா செல்வநாயகம்** (இவர் ஆவணத்தில் குத்தகை கொடுப்பவர் என்று அழைக்கப்படுவார்) 1வது பார்ட்டியாகவும்,

திருநெல்வேலி மாவட்டம், நான்குனேரி வட்டம், தளபதிசமுத்திரம் கிராமம், நல்லான்குளம் போஸ்ட், ஆசீர்நகரில் அமைந்துள்ள கெய்ன்ஸ் CBSE பள்ளி

1வது பார்ட்டி.

2வது பார்ட்டி.

Principal
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor - 627101

1 புத்தகம் 2018ம் வருடத்திய 755 ம் ஆவணம்
14 தாள்கள் கொண்டது
1 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

Correspondent
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor.

TP/4938338/2018

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AX 684747

த.நா.எண் : 7026 தெ. சிவசுப்பிரமணியன் B.A.,
ரூ. 1000 முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் : 1 of 2000
நாள் : 28.03.2018 வள்ளியூர்

கெய்ன்ஸ் CBSE பள்ளி
S.செல்வநாயகம்
ஆசீர்நகர்.

வகைக்கு வேண்டி, திருநெல்வேலி மாவட்டம், நான்குனேரி வட்டம், தளபதிசமுத்திரம் கிராமம், நல்லான்குளம் போஸ்ட், ஆசீர்நகர், 133ம் நம்பர் வீட்டில் வசிக்கும் திரு.சாமுவேல் அய்யாத்துரை அவர்கள் குமாரருமான 71 வயதுள்ள (ஆதார் அடையாள அட்டைய எண்.2057 0802 9080) (செல் நம்பர் 94426 20297) **திரு.செல்வநாயகம்** (இவர் இந்த ஆவணத்தில் குத்தகை பெறுபவர் என்று அழைக்கப்படுவார்) 2வது பார்ட்டியாகவும் ஆகிய நாம் இரண்டு பார்ட்டிகளும் சேர்ந்து எழுதிக் கொண்ட குத்தகைப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

இதில் குறிப்பிடும் சொத்துக்கள் 1வது பார்ட்டி பெயருக்கு வள்ளியூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகம் 1புத்தகம் 675/1998, 720/1989, 1986/2001, 1987/2001, 1988/2001 நம்பர் கிரைய ஆவணங்கள் மூலம் பாத்தியப்பட்டு சர்வ சுதந்திரமாக 1வது பார்ட்டி கைவசம் வைத்து அனுபவித்து வருவதுமாகும்.

1வது பார்ட்டி. 2வது பார்ட்டி.

Principal
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor - 627101

1 புத்தகம் 2018ம் வருடத்திய 755 ம் ஆவணம்
14 தாள்கள் கொண்டது
2 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Correspondent
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor.

TP/4938338/2018

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AX 684748

த.நா.எண் : 7027 தெ. சிவசுப்பிரமணியன் B.A.,
ரூ. 1000 முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் : 1 of 2000
நாள் : 28.03.2018 வள்ளியூர்

இவ்விதம் மேற்படி குத்தகை கொடுப்பவருக்கு உரிமைப்பட்ட தபசில் சொத்துக்களை குத்தகை பெறுபவருக்கு குத்தகை கொடுப்பவர் குத்தகைக்கு கொடுக்க தீர்மானத்தும் பரஸ்பரம் பேசி மனப்பூர்வமாக சம்மதித்து கீழ்கண்ட நிபந்தனைகளின்படி நடப்பதாய் சம்மதித்து இந்த குத்தகை ஆவணத்தை கையெழுத்து செய்து பிறப்பித்துக் கொண்டோம்.

<u>நிபந்தனைகள்:</u>

1) இந்த குத்தகை ஆவணம் இன்றிலிருந்து 35 வருடங்கள் அமுலில் இருக்கும்.

2)இந்த குத்தகைக்கு முன் பணம் கொடுக்கவோ, வாங்கவோ இல்லை.

1வது பார்ட்டி.

2வது பார்ட்டி.

Principal
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor - 627101

1 புத்தகம் 2018ம் வருடத்திய 755 ம் ஆவணம்
1 தாள்கள் கொண்டது
3 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Correspondent
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor.

TP/4938338/2018

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU AX 684749

த.நா.எண் : 7028 தெ. சிவசுப்பிரமணியன் B.A.,
ரு......1000...... முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண் : 1 of 2000
நாள் : 28.03.2018 வள்ளியூர்

கெய்ன்ஸ் CBSE பள்ளி
உ.செல்வநாயகம்
ஆசிர் நகர்.

4

3)குத்தகை பெறுபவர் மாதம் ஒன்றுக்கு ரூபாய்.250/-வீதம் குத்தகை கொடுப்பவருக்கு கொடுத்து ரசீது பெற்றுக் கொள்ள வேண்டும்.

4)இந்த குத்தகை இன்றிலிருந்து 35 வருட காலத்திற்கு கீழ்கண்ட தபசில் சொத்துக்களை குத்தகை பெறுபவர் கைவசம் வைத்து அனுபவித்து செய்ய வேண்டி சகல அபிவிருத்திகளையும் கட்டுமான பணிகளையும் செய்து பராமரித்துக் கொள்ளலாம். குத்தகை சொத்துக்களை சுற்றிவேலி, மதில் சுவர் ஆகியவைகளை அமைக்கலாம்.

5)குத்தகை பெறுபவரும், குத்தகை பெறுபவரின் அனுமதி பெறுபவரும் குத்தகை சொத்துக்களை எந்தவித தடங்கல் இன்றி அனுபவித்துக் கொள்ளலாம்.

1வது பார்ட்டி. 2வது பார்ட்டி.

Principal
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor - 627101

4

...... புத்தகம் 2018ம் வருடத்திய 755 ம் ஆவணம்
14 தாள்கள் கொண்டது
4 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Correspondent
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor.

TP/4938338/2018

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU BS 439051

த.நா.எண் : 7029 தெ. சிவசுப்பிரமணியன் B.A.
ரூ. 100 முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
நாள் : 28.03.2018 உரிமம் எண் : 1 of 2000
வள்ளியூர்

5

6)குத்தகை சொத்துக்களின் அனுபவ தேவைகளுக்கு விண்ணப்பிக்க குத்தகை பெறுபவருக்கு உரிமை உண்டு. விண்ணப்பங்களுக்கு குத்தகை கொடுப்பவர் அனுமதி தேவையில்லை.

7)குத்தகை தரும் சொத்துக்களுக்கு குத்தகை கொடுப்பவரின் நிலங்கள் வழியாக குத்தகை பெறுபவரோ அல்லது அவரது அனுமதி பெறுபவரோ வண்டிகள், வாகனங்கள், சுமை தூக்கிகள் போன்றவைகளை கொண்டு செல்லவோ, நடக்கவோ, மின் கம்பங்கள், தொலைபேசி கம்பங்கள் வெளி தொடர்புக்கு தேவையான கம்பங்கள் போன்றவைகளை நிறுவனம் பராமரிக்கவும் ஒயர்களை

1வது பார்ட்டி. 2வது பார்ட்டி.

Principal
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor - 627 117

Correspondent
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor.

1 புத்தகம் 2018ம் வருடத்திய 255 ம் ஆவணம்
14 தாள்கள் கொண்டது
5 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

TP/4938338/2018

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU BS 439052

த.நா.எண் : 7030 தெ. சிவசுப்பிரமணியன் B.A.,
ரூ. 100 முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர் கெயின்ஸ் CBSE பள்ளி
உரிமம் எண் : 1 of 2000
நாள் : 28.03.2018 வள்ளியூர் S. ஜெ ... ...

6

இழுக்கவும் சில சமயங்களில் மட்டும் பதிக்கவும், தண்ணீர் குழாய்களை பதிக்கவும் உரிமை உண்டு. அவசியம் ஏற்படும் சமயங்களில் மட்டும் மேற்படி குத்தகை சொத்துக்களுக்கு போக வர அதிகமாக பாதை தேவைப்பட்டால் குத்தகை கொடுப்பவரின் நிலங்களை உபயோகிக்கலாம்.

8)குத்தகை கொடுப்பவரின் குத்தகை தரும் சொத்துக்கள் உட்பட தன் சொத்துக்களை வெளியாரிடம் உள்ள வழிதடம் போன்ற உரிமைகள் குத்தகை பெறுபவருக்கு உண்டு.

9)இந்த குத்தகை ஆவணத்தை பரஸ்பரம் தனிப்பட்டு குத்தகை பெறுபவரோ குத்தகை கொடுப்பவரோ ரத்து செய்ய உரிமை இல்லை.

1வது பார்ட்டி. 2வது பார்ட்டி.

1 புத்தகம் 2018ம் வருடத்திய 755 ம் ஆவணம்
14 தாள்கள் கொண்டது
6 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Correspondent
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR

Principal
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor - 627101

10)குத்தகை கொடுப்பவருக்கு குத்தகை நிலங்களை குத்தகைக்கு கொடுக்க முழு உரிமையும் அதிகாரமும் உண்டு. பின்னிட்டு இது தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கங்கள் ஏற்பட்டால் அதை அவர் தனது செலவிலும் முயற்சியிலும் தீர்த்து வைக்க வேண்டியது. வில்லங்கங்கள் தீர்க்கப்படாவிட்டால் குத்தகை பெறுபவரின் இழப்பிற்கு குத்தகை கொடுப்பவர் பொறுப்பாவார்.

11) குத்தகை கொடுப்பவர் தபசில் சொத்துக்குண்டான நில தீர்வைகளையும் வரிகளையும் செலுத்திக் கொள்ள வேண்டும்.

12) மேற்படி குத்தகை காலம் முடிந்ததும் குத்தகை பெறுபவர் மேற்படி நிலத்தில் செய்திருக்கும் அனைத்து அபிவிருத்தி தொழில் கூடங்களை குத்தகை பெறுபவரின் செலவில் மாற்றி தபசில் சொத்துக்களை முதலில் இருந்த நிலையில் குத்தகை கொடுப்பவரிடம் ஒப்படைத்து விடவேண்டும்.

<u>தபசில் சொத்து விபரம்</u>

திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், வள்ளியூர் சார்பதிவாளர் சரகம், நான்குனேரி வட்டம், **தளபதிசமுத்திரம் பகுதி 2 கிராமம்,**

1) அயன் புஞ்சை சர்வே.22/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.21.5ல் செண்டு 29.64 பூராவும்.

2) அயன் புஞ்சை சர்வே.23/3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.38.5ல் செண்டு 30.87 பூராவும்.

3) அயன் புஞ்சை சர்வே.24/2A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.78.0க்குச் சமமான ஏக்கர் 1 செண்டு 93ல் செண்டு 14.82 பூராவும்.

4)அயன் புஞ்சை சர்வே.25/2A1 நம்பரில் கீழ்க்கண்ட எல்லைக்குள்பட்ட செண்டு 12.35 பூராவும்.

1வது பார்ட்டி.

2வது பார்ட்டி.

.... புத்தகம் 2018ம் வருடத்திய 255 ம் ஆவணம்
14 .... தாள்கள் கொண்டது
7 .... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Correspondent
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor.

Principal
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor - 627 1..

5)அயன் புஞ்சை சர்வே.25/2A2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.06.50க்குச் சமமான செண்டு 16.05 பூராவும்.

6) அயன் புஞ்சை சர்வே.25/2A3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.06.50க்குச் சமமான செண்டு 16.05 பூராவும்.

7) அயன் புஞ்சை சர்வே.25/2A4 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.03.50க்குச் சமமான செண்டு 9.88 பூராவும்.

8)அயன் புஞ்சை சர்வே.25/2A5 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.26.50க்குச் சமமான செண்டு 65.45 பூராவும்.

9)அயன் புஞ்சை சர்வே.25/2A6 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.11.50க்குச் சமமான செண்டு 28.40 பூராவும்.

10) அயன் புஞ்சை சர்வே.25/2B1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.07.0க்குச் சமமான செண்டு 17.29 பூராவும்..

11)அயன் புஞ்சை சர்வே.25/2B2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.04.0க்குச் சமமான செண்டு 9.88 பூராவும்.

12) அயன் புஞ்சை சர்வே.25/2B3 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.01.0க்குச் சமமான செண்டு 2.47 பூராவும்.

ஆக 1 முதல் 12லக்க சொத்துக்கள் மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 53.15 பூராவும். ஒரேசேர்ந்தரணையாக இருப்பதற்கு எல்கை

(வடக்கு) சர்வே.25/4A, 25/4B நம்பர் நிலங்களும், 1வது பார்ட்டி கையிருப்பு நிலமும்

(கிழக்கு) குளம்

1வது பார்ட்டி.

2வது பார்ட்டி.

Principal
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor - 6271..

Correspondent
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor.

1 புத்தகம் 2018ம் வருடத்திய 255 ம் ஆவணம்
14 தாள்கள் கொண்டது
8 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

(தெற்கு) ஸ்ரீகிருஷ்ணபெருமாள் மகன் சங்கரலிங்கம் (1) மற்றும் நாகர்கோவில் சேவியர் காலனியில் வசிக்கும் குமார் மகன் கேம்படன் (2) இவர்கள் நிலமும்

(மேற்கு) 1வது பார்ட்டி கையிருப்பு நிலம்

இதற்குள்பட்டது பூராவும்.

தபசில் சொத்துக்கள் தளபதிசமுத்திரம் கிராம பஞ்சாயத்து நான்குனேரி பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குள்பட்டது.

1வது பார்ட்டி. 2வது பார்ட்டி.

சாட்சிகள்

1. S. Amala Edwin George.
S/o E. Semon.
Pampanvilai (Via) Paruthivilai
Nagercoil.

2. V. Joseph Jesudian.
S/o G. Vetha Muthu.
Poolam (post)
Naguneri (TK)

தயார் செய்தவர்

1359/06

R. ARUMUGA NAINAR
ADVOCATE
MADHEVAN PILLAI COMPLEX
MAIN ROAD,
VALLIOOR-627 117

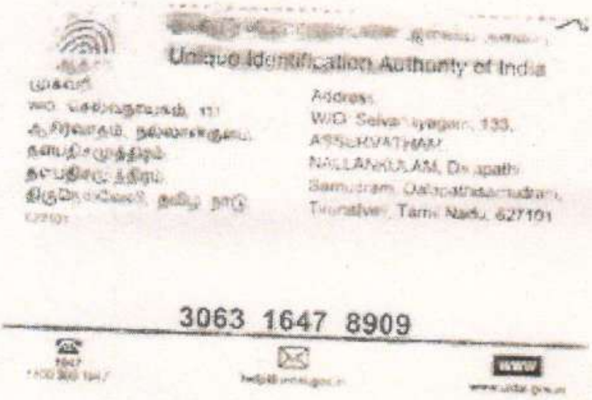
Correspondent
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor.

1 புத்தகம் 2018ம் வருடத்திய 725 ம் ஆவணம்
14 தாள்கள் கொண்டது
9 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

Principal
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor - 627101

Government of India
Father: RAMACHANDRAN
3063 1647 8909
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
Address:
W/O Selvanayagam, 133,
ASSERVATHAM
NALLANKULAM, Dalapathi
Samudram, Dalapathisamudram,
Tirunelveli, Tamil Nadu, 627101
3063 1647 8909
www.uidai.gov.in

Correspondent
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor.

1 புத்தகம் 2018ம் வருடத்திய 255ம் ஆவணம்
14 தாள்கள் கொண்டது
10 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Principal
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor - 627101

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

செல்வநாயகம்
Selvanayagam
தந்தை : சாமுவேல் அய்யாத்துரை
Father : AYYADURAI SAMUVEL
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1946
ஆண்பால் / Male

2057 0802 9080

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

ஆதார்

முகவரி:
S/O: சாமுவேல் அய்யாதுரை,
133, ஆசிர் நகர், நல்லான்குளம்,
தளபதிசமுத்திரம்,
திருநெல்வேலி,
தளபதிசமுத்திரம், தமிழ் நாடு,
627101

Address:
S/O: Samuvel Ayyadurai, 133,
ASSERnagar, NALLANKULAM,
Dalapathi Samudram, Tirunelveli,
Dalapathisamudram, Tamil Nadu,
627101

2057 0802 9080

1947
1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Correspondent
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor.

.... புத்தகம் 2018ம் வருடத்திய 255 ம் ஆவணம்
......14.... தாள்கள் கொண்டது
......11...... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Principal
Keins CBSE School
Asir Nagar
Valliooor - 627 101

TP/4938338/2018

1 புத்தகம் 2018ம் வருடத்திய 7... ம் ஆவணம்
14 தாள்கள் கொண்டது
10 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

India Driving Licence(Tamilnadu)

DOI 18/02/2008

D.L.No : TN45 20080001958
[illegible] : AMALAEDWINGEORGE S
[illegible] : SEMON E
Address :
D NO 11-59 N NO 11-59 PAMBAN VILLAI
MELA SANKARAN KOIL
AGATNEESWARAM T K
Temp Addr
RIYAS DS
D.O.B 20/06/1987 B.G
Punishments

Authorised to drive throughout India, vehicles of the following descriptions
MCWG 18/02/2008 TN45 LMV 18/02/2008 TN45

Non-Transport Veh Valid upto 17/02/2028

18/2/2008

Principal
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor - 627101

Lila Selvi.

Correspondent
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor.

Correspondent
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor.

..... புத்தகம் 2018ம் வருடத்திய 285 ... ம் ஆவணம்
...14... தாள்கள் கொண்டது
....13... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Principal
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor - 627101

R/வள்ளியூர்/புத்தகம்-1/755/2018

2018 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 28ம் தேதி பி.ப. 02:59 மணியளவில் வள்ளியூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,245/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள்

1. திரு அமல எட்வின் ஜார்ஜ் த/பெ சீமோன் 11-59 பாம்பன் விளை, மேல சங்கரன்கோவில்,, திருநெல்வேலி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 628114

2. திரு ஜோசப் ஏசுவடியான் த/பெ வேதமுத்து 1/18 வேதகோயில் தெரு, தெற்கு இளையாமுத்தூர், திருநெல்வேலி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 627152

2018 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 28ம் நாள்

சீனி முகைதீன் அ சீ ப
சார்பதிவாளர்
வள்ளியூர்

Principal
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor - 627...

R/வள்ளியூர்/புத்தகம்-1/755/2018 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 28/03/2018
வள்ளியூர்

Correspondent
Keins CBSE School
Asir Nagar
Vallioor.

சீனி முகைதீன் அ சீ ப
சார்பதிவாளர்

........1 புத்தகம் 2018ம் வருடத்திய 755 ம் ஆவணம்
.......14 தாள்கள் கொண்டது
.......14 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்